

ตารางควบคุมขั้นตอนการตรวจแบบแปลน

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> อาคารก่อสร้าง
<input type="checkbox"/> อาคารซ่อมแซม
<input type="checkbox"/> อาคารรื้อถอน | <input type="checkbox"/> อาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 2 ชั้น
<input type="checkbox"/> อาคารพิเศษ
<input type="checkbox"/> อาคารตามแบบเชื้ออาคาร
<input type="checkbox"/> อาคารอื่นๆ |
|--|--|

ขออนุญาต (นาย/นาง/นางสาว).....

ดำเนินการภายใน 7 (วัน)	ขั้นตอน	วันที่รับแบบ (ลงนาม)	วันที่ตรวจแบบ (ลงนาม)	หมายเหตุ เหตุผลที่ตรวจแบบซ้ำ
(0.5)	ตรวจหลักฐาน			
ตรวจภายใน 3 ชั่วโมง	งานแผนที่ภาษี			
(2)	นายตรวจเขต			
(0.5)	หัวหน้าฝ่ายการโยธา			
(1)	ผู้อำนวยการกองช่าง			
(1)	รองปลัดเทศบาล			
(1)	ปลัดเทศบาล			
(1)	นายกเทศมนตรี			

หมายเหตุระยะเวลาดำเนินการภายใน (วันทำการ)



บันทึกการรับเอกสารและพิจารณาการขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง

กองช่าง เทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

ผู้ขออนุญาต(นาย/นาง/นางสาว).....

<p>1.เอกสารที่นำมาขอรับอนุญาต (ภาคบาทในช่อง กรณีที่ขาดหลักฐาน)</p> <p><input type="radio"/> 1.คำร้องขออนุญาตก่อสร้าง จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 2.แผนผังและแบบแปลน จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 3.รายการก่อสร้าง จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 4.รายการคำนวณ จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 5.สำเนา ภ.บ.ท.5 จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 6.หนังสือมอบอำนาจ จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 7.หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน หรือก่อสร้างชิดเขต จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 8.หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคาร หรือก่อสร้างชิดเขต จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 9.ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กว. จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 10.ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ส. จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 11.หนังสือแสดงความยินยอม ผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 12.สำเนาบัตรประจำตัว ปชช. จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 13.สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 14.ใบยินยอมของผู้รับจ้างเอง จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 15.สำเนาหนังสือการจดทะเบียน(กรณีตัวแทน เจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ</p> <p><input type="radio"/> 16.เอกสารอื่นๆ จำนวน.....ฉบับ</p> <p>(ลงชื่อ)..... ผู้ยื่นคำขอ (.....)</p> <p>วันที่รับเอกสารครบ.....</p> <p>(ลงชื่อ)..... ผู้ยื่นรับเอกสาร (.....)</p>	<p>2.การตรวจแผนที่ภาษีและชำระภาษี</p> <p><input type="radio"/> 2.1 รหัสที่ดิน (ภ.บ.ท.5).....</p> <p><input type="radio"/> 2.2 การชำระภาษี <input type="radio"/> ชำระแล้ว <input type="radio"/> ยังไม่ชำระ (ลงชื่อ)..... (นางสุวิรัตน์ ศรีนิลรัตน์) ผู้อำนวยการกองคลัง</p> <p>3.การตรวจสอบสถานที่</p> <p>3.1 บริเวณที่ดินที่จะก่อสร้างอาคารตรงตาม แผนผังบริเวณที่จะขออนุญาต.....</p> <p><input type="radio"/> ถูกต้อง</p> <p><input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง</p> <p><input type="radio"/> มีท่อหรือรางระบายน้ำ</p> <p>3.2 อาคารที่ขออนุญาตได้ทำการก่อสร้างไปก่อน ได้รับอนุญาตหรือไม่</p> <p><input type="radio"/> ยังไม่ได้ทำการก่อสร้าง</p> <p><input type="radio"/> ได้ทำการก่อสร้างไปแล้ว.....เปอร์เซ็นต์ ถึงขั้น.....</p> <p>พิจารณาโดยรอบขอบแล้ว</p> <p><input type="radio"/> เห็นควรอนุญาต</p> <p><input type="radio"/> ความเห็นอื่นๆ.....</p> <p>(ลงชื่อ).....นายช่าง/นายตรวจเขต (นายภาคภูมิ เกิดมงคล)</p>
--	--

4. การตรวจพื้นที่ และคิดค่าธรรมเนียม

ได้คิดพื้นที่ของอาคารที่ขออนุญาตนี้แล้ว ปรากฏว่า

4.1 พื้นที่อาคารทั้งสิ้น.....ตารางเมตร
ค่าธรรมเนียมตรวจแบบตารางเมตรละ.....บาท
คิดเป็นเงิน.....บาท
-ระบบระบายน้ำยาว.....เมตร
ค่าธรรมเนียมเมตรละ.....บาท คิดเป็นเงิน.....บาท
ก่อสร้างรั้วยาว.....เมตร
ค่าธรรมเนียมเมตรละ.....บาท คิดเป็นเงิน.....บาท
ทางเข้าออกอาคาร.....ตารางเมตร
ค่าธรรมเนียมตารางเมตรละ.....บาท คิดเป็นเงิน.....บาท
ค่าใบอนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลง.....บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

(ลงชื่อ).....ผู้คิดราคา
(.....นายภาคภูมิ..เกิดมงคล.....)

ผู้ขออนุญาตได้นำหลักฐานและเอกสารที่แก้ไขแล้วและเอกสารเพิ่มเติม

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
(ลงชื่อ).....ผู้รับ
(.....)

5. เรียน รองปลัดเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

- เห็นควรอนุญาต
- ความเห็นอื่นๆ(ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....หัวหน้าฝ่ายการโยธา
(นายจตุพล นันทน์ธนกฤ)

6. เรียน ปลัดเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

- เห็นควรอนุญาต
- ความเห็นอื่นๆ(ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....รองปลัดเทศบาล
(นายนิรุช งามสอน)

7. เรียน เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- เห็นควรอนุญาต
- ความเห็นอื่นๆ(ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล
(นายธัญพิสิษฐ์ เทียงปา)

8. คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- อนุญาต
- ความเห็นอื่นๆ(ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....นายกเทศมนตรี
(นายระยอง ทิมพ์ปรู)

หมายเหตุ

สำหรับเจ้าหน้าที่กองช่างได้ชี้แจง และส่งเอกสาร หลักฐานต่างๆดังกล่าว ไปแก้ไขข้อบกพร่องให้ผู้ยื่นยื่นรับคืนไปแล้ว และจะนำมาขึ้นเสนอใหม่

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต(ผู้รับ)

(ลงชื่อ).....จนท.รับเรื่องส่งมอบ



แบบ ข.1

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลง / รื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ...25.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ....25.....

ข้าพเจ้า (นาย / นาง / นางสาว).....เจ้าของอาคาร / ตัวแทนเจ้าของอาคาร

(1) เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล / แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

(2) เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....เลขที่ทะเบียน.....
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล / แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย(นาย / นาง / นางสาว).....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อที่ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร / ตัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ.....
จังหวัด.....โดย (นาย / นาง / นางสาว).....เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดิน

โฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส.3กเลขที่ / ส.ค.1เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อที่ 2. เป็นอาคาร.....

(1) ชนิด.....จำนวน.....หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็นที่.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นbord และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่อาคาร.....ตารางเมตร

(2) ชนิด.....จำนวน.....หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็นที่.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นbord และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่อาคาร.....ตารางเมตร

(3) ชนิด.....จำนวน.....หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็นที่..... โดยมีที่จอดรถ

ที่กั้นbord และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่อาคาร.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อที่ 3. มี (นาย / นาง / นางสาว).....เป็นผู้ควบคุมงาน และ

มี (นาย / นาง / นางสาว).....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อที่ 4. กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

/...2ข้อที่ 5 พร้อมคำขอนี้

ข้อที่ 5. พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมแล้ว คือ

(1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนจำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(2) รายการคำนวณหนึ่งชุดจำนวน.....แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้าง

ยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่
มหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนา
อนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมี
ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส.3กเลขที่ / ส.ก.1เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอม
ของเจ้าของที่ดินจำนวน.....ฉบับ

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ

(9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน
.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม แล้วแต่กรณี)

(10) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง () หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

ต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่าจะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาดำเนินงานในวันที่.....เดือน.....

พ.ศ.25.....ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเป็นเงิน.....บาท และค่าธรรมเนียมในการ

ตรวจแบบแปลนก่อสร้างอาคารเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์รวมเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์(.....)

เมโยบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....ออกใบอนุญาต

ไว้ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)



หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า(นาย / นาง / นางสาว).....อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....

จังหวัด.....ยินยอมให้(นาย / นาง / นางสาว).....เข้าทำ

การก่อสร้างอาคารในที่ดินของข้าพเจ้าตามโฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส.3ก เลขที่ / ส.ค.1 เลขที่

โดยให้ใช้เนื้อที่.....ตารางเมตรมีขนาดเนื้อที่ดินดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตก ยาว.....เมตร จด.....ข้าพเจ้า

ยินยอมให้.....ก่อสร้างอาคารในเนื้อที่ดังกล่าวนี้เพราะเป็น.....

และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว (ถ้าเป็นผู้เข้าให้แนบสำเนาหนังสือสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิ

อย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย และถ้าหากที่ดินติดจำนองธนาคารให้แนบหนังสือสัญญาที่ดินที่ติดจำนองดังกล่าวจากธนาคารนั้นๆ

มาด้วย) , พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แนบแสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (ตามมาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 ต่อ 2000) โดยยินยอมให้

(นาย / นาง / นางสาว).....

ก่อสร้างอาคารได้ตามที่ให้ไว้ข้างต้นดังกล่าวนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด / น.ส.3ก / ส.ค.1 ดังกล่าวนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

ไปเดือน หนังสือรับรองการก่อสร้างอาคารนี้ห้ามมีการขูด, ลบ, ชีด, ขำ ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีดฆ่านี้เป็นฉ
กษณอักษรเฉพาะแห่งไว้



เขียนที่ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....

ข้าพเจ้า (นาย / นาง / นางสาว).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รับทราบข้อ
ข้าง เทศบาลตำบลหนองหัวฟาน มีหน้าที่ตรวจสอบแปลนก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 นั้น
ทั้งนี้ ผู้ยื่นขออนุญาตก่อสร้างยังจะต้องขออนุญาตส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับอาคารในข้อกำหนดดังต่อไปนี้

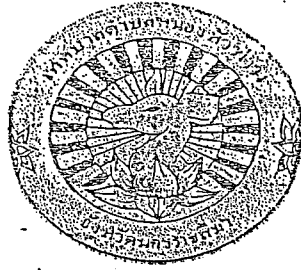
- กรมทางหลวง อาคารทุกชั้นที่อยู่ติดเขตทางหลวงจะต้องถอยร่นห่างจากเขตทางหลวงไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร โดยยึดแนวกันสาดหรือส่วนที่ยื่นนอกระยะของอาคารเป็นเกณฑ์
- กรมที่ดิน อาคารที่เข้าข่ายเป็นอาคารชุด เช่น คอนโดมิเนียม ฯลฯ
- กรมโยธาธิการฯ อาคารที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง การบรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลว และพระราชบัญญัติป้องกันอันตรายอันเกิดแก่การเล่นมหรสพ
- กรมการบินพาณิชย์ อาคารที่ปลูกสร้างในเขตใกล้เคียงสถานีเครื่องช่วยเดินอากาศและบริเวณใกล้เคียงสนามบิน หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับความมั่นคงของชาติ
- จังหวัดนครราชสีมา อาคารที่ขออนุญาตจัดตั้งเป็นโรงแรม
- กระทรวงอุตสาหกรรม อาคารที่เข้าข่ายเป็นลักษณะโรงงาน
- กระทรวงวิทยาศาสตร์ การจัดทำโครงการที่ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- หน่วยงานอื่นๆ ตามกฎหมายว่าด้วยเรื่องนั้นโดยเฉพาะ

การกองวัสดุ การกองวัสดุก่อสร้างในเขตทางและเขตทางเท้า จะต้องยื่นคำขออนุญาตที่กองช่าง ก่อน
ดำเนินการ

ข้าพเจ้ารับทราบตามข้อความข้างต้นทุกประการแล้ว

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร



วันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....

ข้าพเจ้า(นาย/นาง/นางสาว).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารที่ ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
สถานที่ดังกล่าว.

(.....) จะก่อสร้างแล้ว

(.....) จะยังไม่ก่อสร้างแล้ว

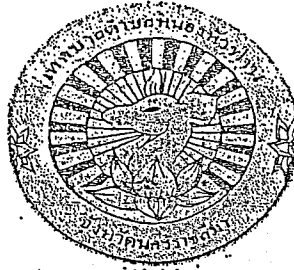
(.....) มีแล้วเดิมอยู่แล้ว

การก่อสร้างแล้วจะต้องยื่นแบบขออนุญาตก่อสร้างและต้องกันแนวให้ได้เขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร
(วัดจากกึ่งกลางถนนสาธารณะ หรือถนนทางหลวงเทศบาล)

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร



หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า(นาย / นาง / นางสาว).....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก / ซอย..... ถนน.....

ตำบล / แขวง..... อำเภอ / เขต..... จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้(นาย / นาง / นางสาว).....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก / ซอย..... ถนน..... ตำบล / แขวง.....

อำเภอ / เขต..... จังหวัด..... เป็นผู้รับอำนาจจัดการเกี่ยวกับการขออนุญาต

ก่อสร้างอาคารต่อเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน ซึ่งเป็นอาคารประเภท (....) ไม้ (....) ตึกหรือชนิด

(.....)..... ชั้น..... คูหา..... หลัง ตามแบบแปลนแผนผังที่แนบเสนอมาพร้อมนี้

จำนวน 5 ชุดในที่ดินของ(นาย / นาง / นางสาว)..... ระยะเวลาที่ดิน

เลขที่..... หน้าสำรวจเลขที่..... โฉนดที่ดินเลขที่..... ตรอก / ซอย.....

ถนน..... ตำบล / แขวง..... อำเภอ / เขต..... จังหวัด.....

ผู้มอบอำนาจได้รับทราบหรือกระทำเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ให้ถือเสมือนหนึ่งว่าข้าพเจ้าได้ทราบและ
ยินยอมในการกระทำนั้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นหลักฐานสำคัญต่อหน้าพยานท้ายหนังสือนี้

(ลงชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจและได้ลง
ลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือเป็นหลักฐานต่อหน้าพยานจริง

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หมายเหตุ

- ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่าออกและให้ลงลายมือชื่อของผู้มอบอำนาจกำกับไว้



หนังสือรับรองก่อสร้างอาคารชนิดที่ดิน

เขียนที่สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหัวฟาน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ..25.....

ข้าพเจ้า(นาย / นาง / นางสาว).....อยู่บ้านเลขที่.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....
จังหวัด.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่ / น.ส.3 ก เลขที่ / ส.ค.1 เลขที่.....ซึ่งตั้งอยู่
หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....
จังหวัด.....ได้ตกลงกับ(นาย / นาง / นางสาว).....ซึ่งเป็น
ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารอยู่ติดกับที่ดินของข้าพเจ้าให้(นาย / นาง / นางสาว).....ทำการ
ก่อสร้างอาคารชนิดที่ดินของข้าพเจ้า

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด / น.ส.3ก / ส.ค.1 เลขที่ดังกล่าวนี้
จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)



หนังสือตกลงก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคารโดยวิธีทำผนังร่วมกัน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ภาพเจ้า(นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....
<input type="checkbox"/> เป็นบุคคลธรรมดา ที่อยู่.....
<input type="checkbox"/> เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....เลขทะเบียน..... อยู่..... โดย.....ผู้รับมอบหรือมีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล
<input type="checkbox"/> เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

ได้ตกลงกับ

ภาพเจ้า(นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....
<input type="checkbox"/> เป็นบุคคลธรรมดา ที่อยู่.....
<input type="checkbox"/> เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....เลขทะเบียน..... ที่อยู่..... โดย.....ผู้รับมอบหรือมีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล
<input type="checkbox"/> เป็นเจ้าของที่ดินแนบที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

ทั้งสองฝ่ายซึ่งมีที่ดินต่อเนื่องกันได้ตกลงทำการก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคารโดยวิธีตกลงทำผนังร่วมกัน

วิธีที่ 1 (ก.ข.ค.)

วิธีที่ 2 (ก.ข.ค.)

อื่นๆ (ก.ข.ค.)

โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดดังนี้



ลำดับที่.....

ใบนัดหมายตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างอาคาร

กองช่างได้รับคำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคารของ(นาย/นาง/นางสาว).....

เลขที่รับ.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....

นัดหมายรับเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างอาคาร ในวันที่.....เดือน.....

พ.ศ...25..... ตั้งแต่เวลา.....น. ถึงเวลา.....น.

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ
(.....)

หมายเหตุ โปรดนำไปรับไปด้วยทุกครั้ง เมื่อไปติดต่อเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร



ลำดับที่.....

ใบนัดหมายตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างอาคาร

กองช่างได้รับคำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคารของ(นาย/นาง/นางสาว).....

เลขที่รับ.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....

นัดหมายรับเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างอาคาร ในวันที่.....เดือน.....

พ.ศ...25..... ตั้งแต่เวลา.....น. ถึงเวลา.....น.

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ
(.....)

หมายเหตุ โปรดนำไปรับไปด้วยทุกครั้ง เมื่อไปติดต่อเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร